

GRUNDEJERFORENINGEN

MØLLESTENEN 1-51

3140 ÅLSGÅRDE

CVR. NR. 3204 2015

Driftsregnskab for året 2020

samt

Formueopgørelse pr. 31. december 2020

PÅTEGNING

Efterstående resultat- og formueopgørelse for regnskabsåret 2020 er opstillet på grundlag af foreliggende bilag i forbindelse med den løbende bogføring i regnskabsåret, vedtagne fællesbidrag samt meddelte oplysninger.

Driftsregnskabet viser et overskud på kr. 14.009.

Balancen er kr. 1.204.783

Ålsgårde, den 15. marts 2021



Jørn Larsen

REVISORPÅTEGNING

Jeg har revideret årsregnskabet for grundejerforeningen Møllestenen for 2020.

Revisionen har omfattet de revisionshandlinger, som jeg har anset for nødvendige.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne, og giver efter min opfattelse et retvisende billede af ejerlavets aktiver og passiver, dets økonomiske stilling samt resultat.

Møllestenen, den 22/3 2021



Karen Madsen, Møllestenen 34.

PÅTEGNING

Efterstående resultat- og formueopgørelse for regnskabsåret 2020 er opstillet på grundlag af foreliggende bilag i forbindelse med den løbende bogføring i regnskabsåret, vedtagne fællesbidrag samt meddelte oplysninger.

Driftsregnskabet viser et overskud på kr. 14.009.

Balancen er kr. 1.204.783

Ålgårde, den 15. marts 2021



Jørn Larsen

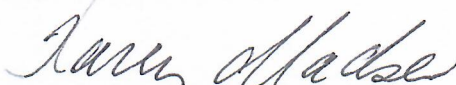
REVISORPÅTEGNING

Jeg har revideret årsregnskabet for grundejerforeningen Møllestenen for 2020.

Revisionen har omfattet de revisionshandlinger, som jeg har anset for nødvendige.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne, og giver efter min opfattelse et retvisende billede af ejerlavets aktiver og passiver, dets økonomiske stilling samt resultat.

Møllestenen, den 22/3 2021



Karen Madsen, Møllestenen 34.

DRIFTSREGNSKAB 2020

	Dette år	Sidste år
Kontingenter	201.600	244.800
INDTÆGTER I ALT	<u>201.600</u>	<u>244.800</u>
Fællesudvalget:		
Kontingent for 2020.....	61.267	96.534
Efterregulering forrige år.....	-33.548	2.345
Fællesarealer:		
Vedligehold og renhold	48.077	44.635
Kloakrensning	0	4.384
Affaldskørsel 50% af forbrug	7.362	0
Snerydning, hensat ifølge budget	30.000	30.000
FÆLLESAREALER I ALT	<u>113.158</u>	<u>177.898</u>
Bank- og PBS gebyrer	5.043	4.967
Møder incl. generalforsamling	9.267	7.538
Kontorhold	0	1.364
Administration	22.500	22.500
Bestyrelsesansvars- og netbankforsikring	5.284	5.143
Drift af hjemmeside	950	1.068
Diverse	0	633
OMKOSTNINGER I ALT	<u>43.044</u>	<u>43.213</u>
Opsat vedligehold varmesystem	15.000	15.000
Opsat vedligehold veje og fortove	15.000	15.000
HENSÆTTELSER I ALT	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
RESULTAT FØR RENTER	<u>15.398</u>	<u>-6.311</u>
Danske Bank 3385 020856.....	60	60
Danske Bank 3544 10450470 negativ indlånsrente	-1.449	0
RENTER NETTO (UDGIFT)	<u>-1.389</u>	<u>60</u>
DRIFTSRESULTAT	<u>14.009</u>	<u>-6.251</u>
Der foreslås anvendt således:		
Overført til næste år	14.009	-6.251
	<u>14.009</u>	<u>-6.251</u>

STATUS PR. 31. DECEMBER 2020

AKTIVER

	Dette år	Sidste år
Danske Bank 3544 10450470	542.095	475.760
Danske Bank 3544 020856.....	601.163	601.103
Forudbetalte TV-pakker 1. kvartal 2021.....	61.525	61.818
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.204.783</u>	<u>1.138.681</u>
AKTIVER I ALT	<u>1.204.783</u>	<u>1.138.681</u>

STATUS PR. 31. DECEMBER 2020

PASSIVER

	Dette år	Sidste år
Skyldige omkostninger	10.250	8.808
Mellemregning TV-pakker	31.606	30.455
KORTFRISTET GÆLD I ALT	<u>41.856</u>	<u>39.263</u>
Varmesystemet:		
Saldo primo	262.000	247.000
Hensat for 2020	15.000	15.000
VARMESYSTEMET I ALT	<u>277.000</u>	<u>262.000</u>
Veje og fortove:		
Saldo primo	647.330	632.330
Hensat for 2020	15.000	15.000
VEJE OG FORTOVE I ALT	<u>662.330</u>	<u>647.330</u>
Snefond:		
Saldo primo	18.938	8.188
Anvendt i 2020	-10.500	-19.250
Hensat for 2020	30.000	30.000
SNEFOND I ALT	<u>38.438</u>	<u>18.938</u>
HENSÆTTELSER I ALT	<u>977.768</u>	<u>928.268</u>
Kapitalkonto:		
Saldo pr. 31. december 2019	171.150	177.401
Årets resultat	14.009	-6.251
EGENKAPITAL I ALT	<u>185.159</u>	<u>171.150</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.204.783</u>	<u>1.138.681</u>