

Referat Generalforsamling i Grundejerforeningen Møllestenen den 30. april 2014 kl. 18.30

1. Valg af dirigent.

Martin Sick Nielsen (nr. 28) valgtes enstemmigt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt beslutningsdygtig i enhver henseende.

2. Orientering omkring varmesituationen

Advokat Erik Matthiesen fra Advodan orienterede omkring varmesituationen med E.ON – og hvad der er hændt siden december 2013, hvor Fællesudvalget modtog tilbagebetaling fra E.ON. Advokat Erik Matthiesen mener, at Fællesudvalget bør stævne E.ON for de sidste ca. DKK 1.900.000. Dette kræver tilslutning fra samtlige grundejerforeninger i Fællesudvalget i overensstemmelse med bestyrelsens forslag til beslutning under punkt 5 a).

3. Aflæggelse af bestyrelsesberetning.

Formand Jørgen Mogensens aflagde bestyrelsens beretning om det forgangne år.

Beretningen blev taget til efterretning.

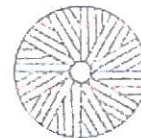
4. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.

Jørn Larsen (nr. 29) gennemgik regnskabet, som blev enstemmigt godkendt .

5. Indkomne forslag.

De indkomne forslag blev gennemgået og motiveret af de fremmødte forslagsstillere, dog ej nr. 16. Derefter blev der stemt om hvert forslag:

- a) Fra bestyrelsen: Bemyndigelse til stævning af E.ON via Fællesudvalget
Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Ekstraordinær indbetaling DKK 1.020,- opkræves som engangsbeløb 1. september 2014
- b) Fra bestyrelsen: Mandat til evt. påbegyndelse af forhandling af ny varmekontrakt.
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
- c) Fra nr. 16: Krav mod E.ON om betaling for rentekompensation.
Forslaget bortfaldt, da det fremgik af advokat Erik Matthiasens redegørelse, at kravet mod E.ON allerede omfatter krav om rentegodtgørelse.
- d) Fra nr. 16: Diverse forslag om afholdelse af omkostninger i evt. kommende stævning af E.ON.
Forslaget blev ikke vedtaget
- e) Fra nr. 45: Forslag om brug af eksisterende midler til stævning af E.ON
Forslag bortfaldt, da disse er afsat til andet formål og allerede af denne grund ikke kan anvendes til afholdelse af sagsomkostninger.



- f) Fra nr. 45: Forslag om fældning af yderligere træer ud for nr. 33-45
Forslaget blev ikke vedtaget
- g) Fra nr. 45: Forslag om parkering på fællesarealet
Forslaget blev ikke vedtaget

Det tagets dog til referat, at grundejere henstilles til, ved "langtidsparkering", at parkere biler på egen grund.

6. Forelæggelse af budget for nyt regnskabsår til godkendelse.

Jørn Larsen (nr. 29) fremlagde budgettet, herunder uændret kontingent, som blev enstemmigt vedtaget.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Følgende medlemmer afgik efter tur, men blev genvalgt:

- Jørgen Mogensen (nr. 30)
- Steen Palm (nr. 47)

8. Valg af suppleant.

Finn Korsgaard (nr. 24) afgik efter tur og blev enstemmigt genvalgt.

9. Valg af revisor.

Karen Madsen (nr. 34) afgik efter tur og blev enstemmigt genvalgt.

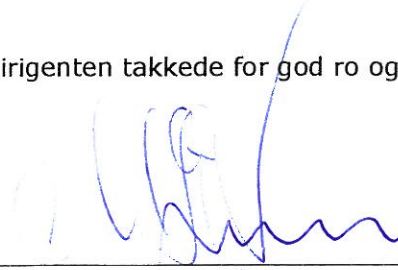
10. Nedsættelse af evt. udvalg.

Der nedsættes ingen udvalg.


11. Eventuelt.

Intet forelå.

Dirigenten takkede for god ro og orden og hævede herefter generalforsamlingen.



Dirigent: Martin Nielsen



Formand: Jørgen Mogensen

/referent: Helene Falberg (nr.8)